

# ALLEGATO "A"

## ONERI DI URBANIZZAZIONE

Delibera di Consiglio Comunale n° 60 del 19.12.2023 ad oggetto: "L.R. 12/2005 E SMI ART. 44 - AGGIORNAMENTO TARIFFE ONERI DI URBANIZZAZIONE" i cui effetti decorreranno a partire dal

**1° Gennaio 2024**

ZONA	RESIDENZIALE		TARIFFA 2024
Centri Storici e Nuclei di Antica Formazione	1°	€/mc	<b>4,18 €</b>
	2°	€/mc	<b>12,03 €</b>
Tessuto Urbano Consolidato	1°	€/mc	<b>5,00 €</b>
	2°	€/mc	<b>12,03 €</b>
Ambiti di Completamento e di Trasformazione	1°	€/mc	<b>7,52 €</b>
Zone esterne I.C. Parco del Ticino	2°	€/mc	<b>12,03 €</b>
Esterni al T.U.C. ma interni I.C.			

ZONA	PRODUTTIVO		TARIFFA 2024
In tutto il territorio comunale	1°	€/mq	<b>16,72 €</b>
	2°	€/mq	<b>10,72 €</b>
	S.R.	€/mq	<b>5,56 €</b>

ZONA	DIREZIONALE		TARIFFA 2024
In tutto il territorio comunale	1°	€/mq	<b>73,39 €</b>
	2°	€/mq	<b>24,24 €</b>

ZONA	TURISTICO/RICETTIVA		TARIFFA 2024
In tutto il territorio comunale	1°	€/mq	<b>29,60 €</b>
	2°	€/mq	<b>22,64 €</b>

ZONA	COMMERCIALE/ TERZIARIO		TARIFFA 2024
In tutto il territorio comunale	1°	€/mq	<b>73,39 €</b>
	2°	€/mq	<b>24,24 €</b>

ZONA	ATTREZZATURE CULTURALI, SANITARIE, ASSISTENZIALI		TARIFFA 2024
In tutto il territorio comunale	1°	€/mq	<b>14,68 €</b>
	2°	€/mq	<b>4,84 €</b>

ZONA	ATTREZZATURE SPORTIVE		TARIFFA 2024
In tutto il territorio comunale	1°	€/mq	7,33 €
	2°	€/mq	2,43 €

ZONA	ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO		TARIFFA 2024
In tutto il territorio comunale	1°	€/mq	22,01 €
	2°	€/mq	7,26 €

### RIDUZIONI

1) per gli interventi di sostituzione delle coperture in amianto di edifici destinati a residenza o inseriti nel TUC" una riduzione della tariffa nella misura del 50% art. 73bis - comma 3 - L.R. 12/2005

2) per gli interventi di ristrutturazione, nonché per quelli di demolizione e ricostruzione anche con diversa sagoma, una riduzione della tariffa del 60% - art. 44 - comma 8 - L.R. 12/2005

### MAGGIORAZIONI

1) per gli interventi di recupero abitativo dei sottotetti l'applicazione della tariffa prevista per la ristrutturazione con una maggiorazione del 10% art. 64 - comma 7 - LR 12/2005

2) per la realizzazione degli interventi di nuova costruzione che sottraggono superfici agricole nello stato di fatto maggiorazione del 5% sul contributo di Costruzione, art. 43 comma 2/bis - L.R. 12/2005

#### LEGENDA

1° Oneri di Urbanizzazione Primaria

2° Oneri di Urbanizzazione Secondaria

S.R. Smaltimento Rifiuti